



URBANE

アーベインヒルズ東野川

狛江市東野川1丁目

販売価格 **6,980** (消費税込) 万円

小田急線「喜多見」駅徒歩 **8** 分

4LDK+カースペース



※完成予想図〜このイラストは図面を基に描かれたもので、実際とは多少異なる場合があります。

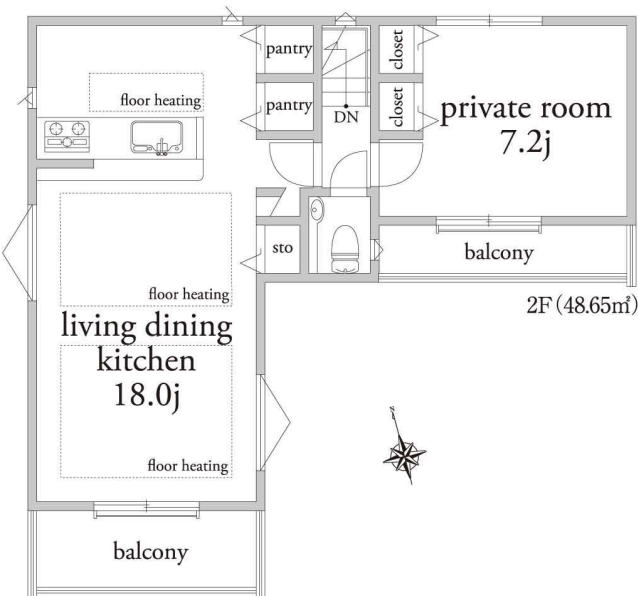
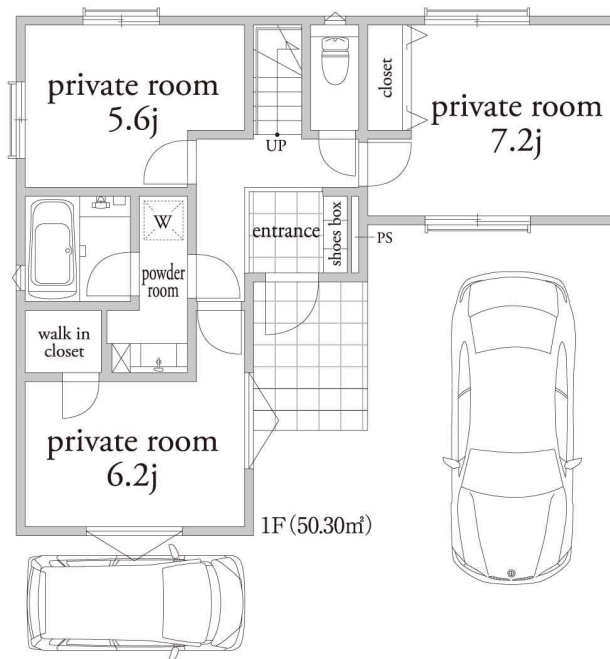
Floor Plan 4LDK+P

2階に配した18帖&多面採光の
明るい団楽空間が魅力の家。

- 敷地面積:126.45㎡(約38.25坪)
- 建物面積:98.95㎡(約29.93坪)
- 販売価格:6,980万円(税込)
- 建築確認番号:第21UDII T建07341号

【物件概要】

- 所在地/ 狛江市東野川1丁目27-8(住居表示)、
狛江市東野川1丁目540-1、10(地番)
- 交通/ 小田急線「喜多見」駅徒歩8分
- 総棟数/ 1棟 ●今回販売/ 1棟
- 販売価格/ 6,980万円(消費税込)
- 土地権利/ 所有権 ●構造規模/ 木造2階建
- 土地面積/ 126.45㎡(約38.25坪=公簿面積)
- 用途地域/ 第一種低層住宅専用地域
- 地区・地域/ 第一種高度地区・法22条区域
- 建ぺい率/ 40% ●容積率/ 80%
- 設備/ 都市ガス・下水道・公営水道・東京電力
- 地目/ 宅地
- 接道状況/ 南側約4M私道(法43条第2項第2号)
- 完成/ 令和5年2月下旬完成予定
- 引渡/ 令和5年3月上旬以降(予定)
- 現況/ 建築中
- ※岩戸北一丁目、東野川一丁目周辺地区地区計画
- ※販売済みの際は、予めご了承下さい。
- ※図面と現況が異なる場合は
現況を優先とさせていただきます。
- ※販売価格には建物消費税180万円が含まれます。



快適な毎日演出する
[アーベインヒルズ東野川 標準仕様]



フラット3S
金利Bタイプ利用可

安心を、きまえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構株式会社
まもりすまい保険



Land plan ※実測図ではございません。



■東京都知事免許 (5) 第76820号 〒201-0003 東京都狛江市和泉本町3丁目11-9

お陰様で25周年を迎えました

<http://www.asahi-home.com>

TEL03-5761-8020
FAX03-5497-7818

取引態様 媒介

GOOD DESIGN
AWARD 2020

集合住宅 文化村ハウス

2015~2018,
2020 受賞

